



Rif.: 61121961

**€ 65.000**

**Bilocale in vendita**

**Monte Compatri, Corso Placido Martini**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

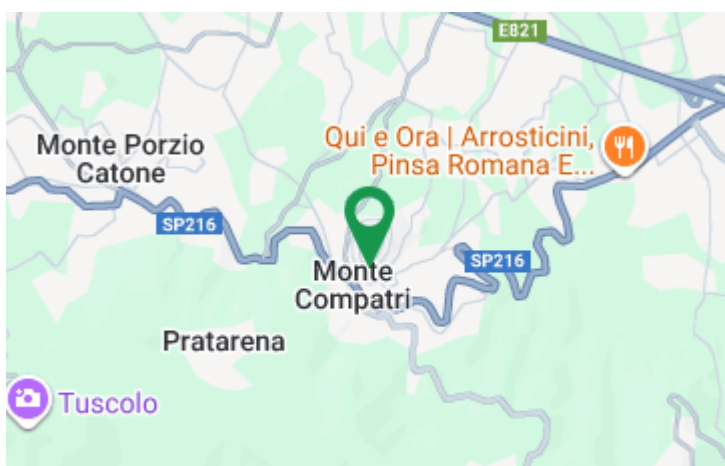
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In Corso Placido Martini, nel cuore del centro storico di Monte Compatri, proponiamo in vendita un grazioso bilocale situato al secondo piano di uno stabile senza spese condominiali. L'appartamento, di circa 50 mq, si compone di un luminoso soggiorno con cucina abitabile, creando un ambiente accogliente e funzionale. La zona notte ospita una camera matrimoniale, mentre un ambiente aggiuntivo, versatile e utilizzabile come ripostiglio, studio o cameretta, completa la distribuzione interna. A completare la proprietà, un bagno finestrato dotato di box doccia. L'immobile si presenta in buono stato pur necessitando di interventi di modernizzazione e rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in pieno comfort in una posizione centrale, risultando al contempo un'ottima opportunità anche per uso investimento. Per maggiori dettagli, vi invitiamo a contattarci o a recarvi presso il nostro ufficio in Piazza Marco Mastrofini 10, Monte Compatri. Siamo a vostra disposizione.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

