



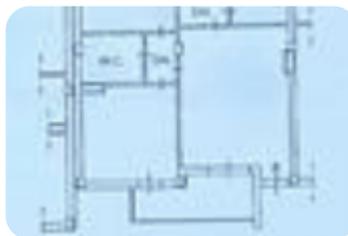
Rif.: 61100699

€ 210.000

Quadrilocale in vendita

Monte Compatri, Via Filippo Luzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

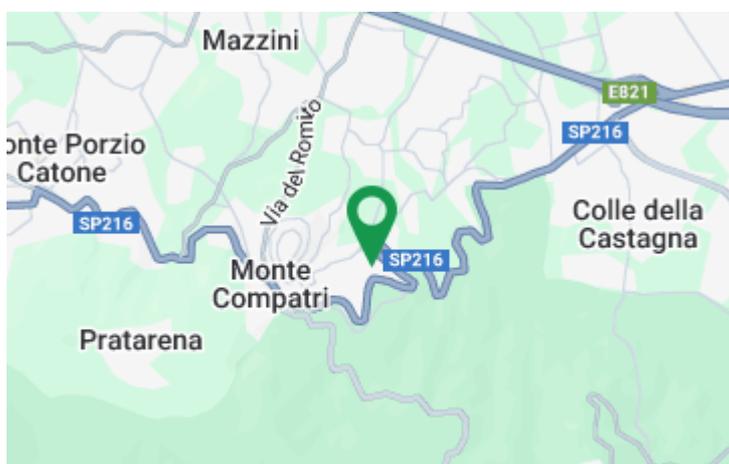
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Filippo Luzi, all'interno di un residence costruito nel 2009, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano e distribuito su due livelli. L'ingresso si apre sulla luminosa zona giorno composta da un accogliente soggiorno che gode di accesso diretto al primo balcone, dotato di tende da sole, e da una cucina abitabile, anch'essa con balcone panoramico. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, completamente rifinita in parquet, che ospita una camera matrimoniale e una cameretta, entrambe con uscita sullo spazio esterno. Completano il piano due bagni: il primo finestrato con box doccia e il secondo con vasca. Dal soggiorno, una scala conduce al piano superiore mansardato e dotato di doppia finestra, che rappresenta un ambiente aggiuntivo versatile e funzionale. L'appartamento è dotato di grate in ferro battuto e zanzariere in tutte le finestre, garantendo sicurezza e comfort. A completare la proprietà, un comodo box auto di circa 40mq. Caratteristica aggiuntiva di questa soluzione è l'accesso al

€
i
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

