



Rif.: 61074650

€ 259.000

Villa a schiera in vendita

Monte Compatri, Via delle Pedicate

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via delle Pedicate, una delle zone più apprezzate e richieste di Monte Compatri per esposizione e luminosità, proponiamo in vendita una villa a schiera situata all'interno di un tranquillo comprensorio residenziale edificato nei primi anni '90, libera da spese condominiali. L'immobile si sviluppa su tre livelli, per una superficie complessiva di circa 180 mq (circa 60 mq per piano) ed è preceduto da un curato giardino frontale di circa 50 mq, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax, dotato di tenda da sole. L'ingresso conduce a una spaziosa e luminosa zona giorno con camino e accesso diretto a un secondo giardino, in parte terrazzato, che rappresenta una piacevole estensione dello spazio abitativo. La cucina è separata e abitabile, mentre il bagno al piano è finestrato e dotato di box doccia. Al primo piano si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale con bagno privato e balcone, una seconda camera con balcone, una cameretta e, a completare il piano, un ulteriore bagno finestrato con vasca

;

i

l

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

