



Rif.: 61062187

€ 245.000

Quadrilocale in vendita

Monte Compatri, Via S. Giovanni Bosco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dal centro del paese, in una posizione riservata ma comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento all'interno di una piccola palazzina di sole cinque unità, priva di spese condominiali. L'immobile si trova al primo piano e accoglie con un ampio e luminoso soggiorno, reso particolarmente accogliente dalla presenza di una stufa a pellet. La cucina è abitabile, ben distribuita e dotata di tutti i comfort. Il bagno del piano, finestrato, è completo di box doccia. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale con cappotto interno per una migliore coibentazione e accesso diretto al balcone angolare. Lo spazio esterno, affacciato sul verde, è arredato con poltrone e tavolino: perfetto per rilassarsi in tranquillità. La seconda parte del balcone ospita la caldaia, con possibilità di installare anche una lavatrice da esterno. Sempre nella zona notte è presente una cameretta ampia e luminosa. Dal soggiorno, tramite una scala interna, si accede al piano superiore.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

