

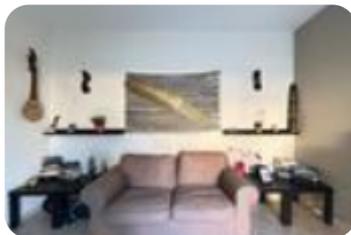


Rif.: 61039868

€ 149.000**Bilocale in vendita**

Monte Compatri, Via F. Luzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 360
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Filippo Luzi, contesto recentemente urbanizzato e riqualificato all'interno del comune di Monte Compatri, prossimo a tutti i servizi essenziali, proponiamo in vendita un delizioso appartamento bilocale di 45 mq circa posto al piano terra di uno stabile di recente costruzione. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno dotato di box doccia e finestra. Plus essenziale della soluzione è un giardino verde di circa 90 mq. La proprietà gode inoltre di un posto auto coperto e ad uso esclusivo posto nel piano seminterrato dello stabile. In virtù della recente costruzione (appena nel 2011) e di una ulteriore e odierna riqualificazione (2024) mirata al cappotto esterno e alle caldaie dei singoli appartamenti, l'edificio è sia internamente che esternamente in condizioni perfette. Per maggiori dettagli, vi invitiamo a contattarci o a recarvi presso il nostro ufficio in Piazza Marco Mastrofini 10, Monte Compatri. Siamo a vostra disposizione.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

