



Rif.: 61024962

€ 123.000

Bilocale in vendita

Monte Compatri, Via Colonna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 670
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Colonna, all'interno di un contesto residenziale ben prossimo ai principali servizi, proponiamo in vendita un luminoso bilocale situato al secondo e ultimo piano di una palazzina, caratterizzato da un'esposizione su tre lati. La zona giorno si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, uno spazio ben distribuito e funzionale, che gode di un'ottima illuminazione naturale. Da qui si accede a un primo balcone e a un terrazzo riservato, perfetto per godere di momenti all'aperto. La zona notte comprende una camera matrimoniale con accesso diretto al secondo balcone. Il bagno, finestrato, è dotato di box doccia. A completare la proprietà, un comodo posto auto privato all'interno dell'area condominiale. L'appartamento si presenta in ottimo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

