



Rif.: 61010610

€ 209.000

Trilocale in vendita

Monte Compatri, Via Marmorelle - Laghetto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

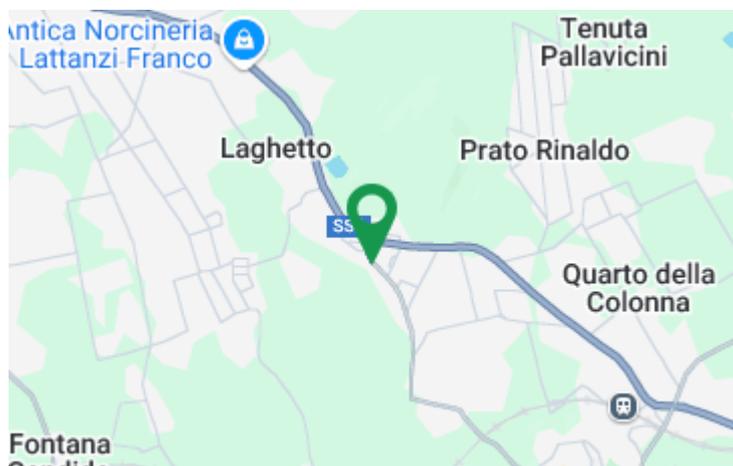
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più centrali della frazione di 'Laghetto', nel comune di Monte Compatri, proponiamo in vendita un appartamento disposto su due piani, con ingresso indipendente, sito in via Marmorelle. Accediamo alla proprietà tramite un giardino pavimentato che offre un piacevole spazio esterno. Al piano terra, troviamo un pratico ripostiglio, perfetto per riporre biciclette, attrezzi o utilizzarlo come dispensa. Al primo piano, l'appartamento si sviluppa su una superficie complessiva di 85 mq. L'ingresso ci accoglie con un ampio disimpegno che conduce alla zona giorno, composta da un ampio salone con balcone che affaccia sulla via principale. La cucina è separata, dotata di un camino che aggiunge un tocco di calore e carattere all'ambiente. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, che offrono spazio e comfort, e un bagno recentemente ristrutturato, completo di box doccia e finestra, in perfette condizioni. L'immobile è dotato di infissi in doppio vetro e grate su ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

