



Rif.: 61004630

€ 250.000

Trilocale in vendita

Monte Compatri, Via Palocci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.760
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di uno dei complessi residenziali più esclusivi dei Castelli Romani, 'Corte di Colonna', proponiamo in vendita un appartamento con entrata indipendente e giardino privato. L'immobile, situato al piano terra, vanta un accesso diretto a un ampio giardino, disposto su più terrazzamenti che creano uno spazio perfetto per momenti di relax all'aperto. L'interno dell'appartamento è composto da un luminoso salone con angolo cottura e un pratico ripostiglio. La zona notte offre una spaziosa camera matrimoniale con uscita sul giardino pavimentato retrostante, una cameretta anch'essa con accesso al giardino e un bagno privato con vasca idromassaggio. Completano la zona notte un secondo bagno con box doccia. Entrambi i servizi sono dotati di un moderno sistema di aspirazione. L'immobile si trova in ottimo stato di conservazione, sia all'interno che all'esterno, e comprende un posto auto esterno di proprietà. Inoltre, è possibile usufruire e godere della bellezza degli spazi comuni. Il servizio di portineria garantisce un elevato livello di sicurezza e tranquillità per i residenti. Questa soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

