



Rif.: 60957469

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Monte Compatri, corso Placido Martini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del centro storico di Monte Compatri, in Via Placido Martini, proponiamo in vendita un luminoso quadrilocale di circa 100 mq, ideale per chi cerca una casa accogliente e ben collegata ai principali servizi, con comodo ingresso anche da via Selli. Da qui, scendendo due rampe di scale, si arriva all'entrata principale, protetta da un portone blindato. Entrando, si viene accolti da un ampio disimpegno che conduce alla zona giorno, caratterizzata da un salone con accesso diretto a un terrazzo panoramico, ideale per pranzare all'aperto o godere di momenti di relax. La cucina separata, spaziosa e ben organizzata, è anch'essa collegata al terrazzo, offrendo una soluzione pratica e confortevole. La zona notte è ben separata e si compone di due camere matrimoniali, una delle quali con bagno privato, una cameretta e un secondo bagno dotato di box doccia. La cameretta, che può essere personalizzata e adibita in base alle proprie esigenze, presenta un'uscita diretta sul cortile esterno: un ambiente che offre un pratico locale tecnico con spazio per la lavatrice. L'immobile si presenta in ottimo stato, pronto per essere abitato senza necessità di interventi, e rappresenta una soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

