



Rif.: 60952635

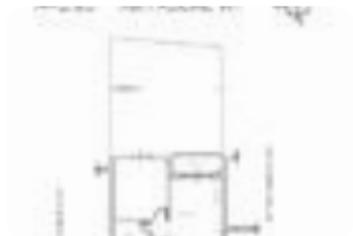
↓ € 130.000

€ 137.000 (-6%)

Bilocale in vendita

Monte Compatri, Via Filippo Luzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 280
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via F. Luzi, contesto residenziale e tranquillo del comune di Monte Compatri, proponiamo in vendita un bilocale situato al piano rialzato di una palazzina recente, costruita solo 11 anni fa. L'appartamento misura 45 mq complessivi. Entrando dalla porta d'ingresso, siamo accolti dal luminoso soggiorno con angolo cottura, da cui accediamo direttamente al giardino privato di circa 40mq, dove poter mangiare e passare momenti di convivialità, con accesso facilitato dalla zona giorno. Inoltre, all'interno del giardino, troviamo un rigoglioso ciliegio, presente dalla costruzione dello stabile. Un piccolo disimpegno dotato di un pratico armadio a muro, conduce alla zona notte che include una camera matrimoniale, anch'essa con accesso allo spazio esterno. Un bagno con box doccia, completa la proprietà interna. Completano la proprietà un posto auto privato con accesso tramite cancello automatico e rifiniture

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

