

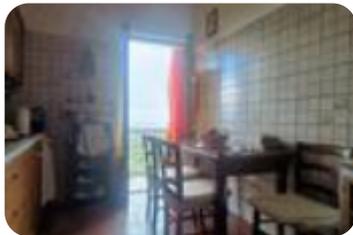
Rif.: 60897038

€ 80.000

Trilocale in vendita

Monte Compatri, via selli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel delizioso, panoramico e caratteristico contesto storico di via Selli, a pochi passi a piedi da via Cavour e dai servizi di prima necessità - compresa un'area parcheggio presentiamo in vendita un appartamento trilocale bi-livello, per circa 72 mq calpestabili complessivi, con ingresso indipendente posto al piano terra. L'immobile è composto, al primo livello, da soggiorno, cucina separata e cameretta - queste ultime due dotate accesso e affaccio diretto al primo di due balconi. Un bagno di servizio completa la composizione del primo livello. Una scala interna in legno conduce al piano superiore, comprendente la zona notte e composto da camera ed accesso sia al secondo sfogo esterno - fiore all'occhiello della soluzione - il terrazzo panoramico, con affaccio mozzafiato su Roma, di circa 20 mq, sia ad un ulteriore balcone con affaccio sulla caratteristica via Selli, rinomata e apprezzata anche per la sua tranquillità. Un bagno dotato di finestra e sia di vasca da bagno che di box doccia completa la composizione del secondo livello. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

