



Rif.: 60890337

€ 12.000

Ter. agricolo in vendita

Monte Compatri, Via Valle Soie Pedicate - Mont'Est

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 700 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Monte Compatri, e più precisamente in via Valle Soie Pedicate, contesto apprezzato adiacente all'area di Colonna, proponiamo in vendita un terreno di destinazione agricola, esteso per circa 700mq e completamente recintato. Il terreno dispone di accesso agevole fronte strada asfaltata ed attualmente è predisposto alla coltivazione di ulivi. Per l'esattezza, l'apezzamento è dotato complessivamente di 24 ulivi e di pozzo per la raccolta dell'acqua piovana. Per quanto riguarda le utenze dirette idraulica ed elettrica, anche se la soluzione allo stato attuale ne è sprovvista la zona consente di farne richiesta. Monte Compatri è un comune di circa 13 000 abitanti situato nella zona Est dei castelli romani a 575 metri di altezza sul livello del mare. Oltre al principale nucleo abitativo che sorge sull'omonimo colle, i confini di Monte Compatri si estendono fino a: via Casilina, comprendendo le località di Laghetto e Pantano Borghese, attuale capolinea della nuova Metro C di Roma; via Prenestina, comprendendo la frazione Osteria dell'Osa; via Tuscolana, dove rientra la località Molara; Pratarena, nel contesto del parco regionale dei Castelli Romani. Monte Compatri si trova [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

