



Rif.: 60873981

↓ € 89.000

€95.000 (-7%)

## Trilocale in vendita

Monte Compatri, piazza Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In piazza Garibaldi, nel centro esatto di Monte Compatri e immersa nel pieno dei servizi offerti dalla cittadina, proponiamo in vendita un ampio, luminoso e panoramico appartamento trilocale di circa 80 mq, posto all'interno di uno stabile libero da spese condominiali. La soluzione presenta un disimpegno iniziale, comunicante con: la zona giorno, composta da un salotto e angolo cottura separato e a vista; con la zona notte, composta una camera da letto matrimoniale e da un'ampia singola, entrambe panoramiche con vista sulla piazza principale di Monte Compatri. Un bagno spazioso serve la composizione. Plus ulteriore è dato dalla presenza di un terrazzo ad uso comune, accessibile in maniera agevole in particolar modo dalla soluzione oggetto della presente proposta. La proprietà, nel complesso, è in buono stato e già abitabile, sia all'interno che all'esterno. Monte Compatri è un comune di circa 13 000 abitanti situato nella zona Est del territorio di Roma. È a circa 15 km dal centro di Roma. È a circa 15 km dal centro di Roma.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

