



Rif.: 60864306

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Monte Compatri, Via Saturnino Ciuffa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

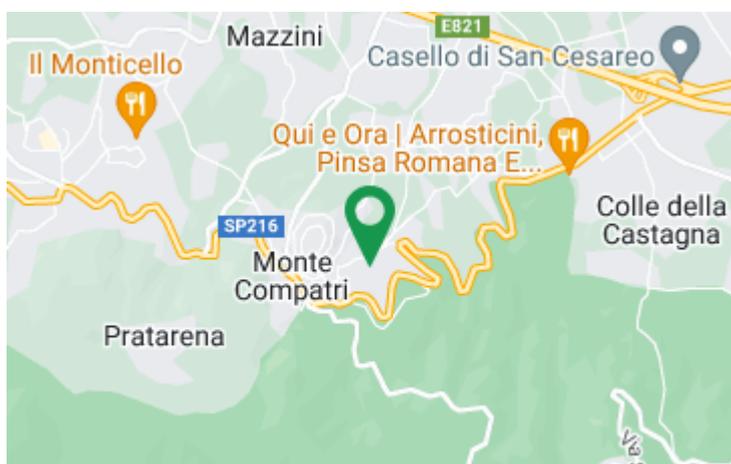
EP estiva del fabbricato: 😊



In via S. Ciuffa, contesto residenziale tranquillo e di recente qualificazione, proponiamo in vendita un appartamento multi-locale di circa 115 mq netti. La soluzione, luminosa, dallo stile moderno e anticonvenzionale e al tempo stesso spazioso e funzionale, è posta al secondo piano con ingresso in area comune all'interno di uno stabile in ottime condizioni. La composizione è distribuita su tre livelli dallo stile open space, comunicanti e per questo con un numero minimo di scale interne. Il portone d'ingresso apre direttamente su un elegante ambiente living, dotato di camino a bioetanolo (dietro al quale è già presente la predisposizione per un camino termico o a pellet) e comunicante con la cucina separata e abitabile, che a sua volta gode dell'accesso diretto alla prima di due corti esterne esclusive e riservate, di circa 25 mq. Al fine di una maggiore privacy, la zona notte è distribuita su due livelli. Al livello inferiore, riservato, è posta la camera da letto matrimoniale che gode sia di un bagno con vasca ad uso



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

