



Rif.: 60853418

€ 59.000

Monocale in vendita

Monte Compatri, via Arco Giotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In via Arco Giotto, contesto del centro storico adiacente ai tutti i servizi offerti dalla cittadina, proponiamo in vendita un grazioso appartamento monocale, di circa 35 mq lineari ben distribuiti, posto al piano terra con ingresso indipendente all'interno di uno stabile libero da spese condominiali. La composizione, per un unico ambiente open space, conta un ambiente giorno con angolo cottura, un ambiente living con bagno adiacente e un ambiente soppalcato con letto e cabina armadio percorribile. La soluzione, ideale sia a scopo abitativo personale che redditizia da subito a scopo investimento, versa in buone condizioni e si presenta da subito elegante e accogliente. Plus della soluzione una cantina - C2 - ad uso esclusivo con ingresso sul retro dello stesso stabile. Monte Compatri è un comune di circa 13 000 abitanti situato nella zona Est dei castelli romani a 575 metri di altezza sul livello del mare. Oltre al principale nucleo abitativo che sorge sull'omonimo colle, i confini di Monte Compatri si estendono fino a via Casilina, comprendendo le località di Laghetto e Pantano Borghese, attuale capolinea della nuova Metro C di Roma; via Prenestina, comprendendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

