



Rif.: 60847792

# € 145.000

## Trilocale in vendita

Monte Compatri, Via Alfredo Serranti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 10 kW h/m<sup>2</sup> anno

In via A. Serranti, contesto tranquillo, residenziale e di recente riqualificazione urbana a pochi passi dai servizi di Monte Compatri, proponiamo in vendita un comodo, recente e grazioso appartamento trilocale di circa 65 mq calpestabili, posto al piano terra di uno stabile composto da 4 unità e libero da spese condominiali. La composizione interna, alla quale si accede mediante la corte esclusiva di circa 120 mq, conta: soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola e bagno dotato di box doccia e finestra. Plus della soluzione, un posto auto definito ad uso esclusivo posto nell'area comune dello stabile. L'immobile, in virtù della sua recente costruzione - appena nel 2004 è in buone condizioni sia interne che esterne ed è pronto per essere abitato. Possibilità inoltre di considerare il mobilio, o parte di esso, nella compravendita immobiliare. Monte Compatri è un comune di circa 13 000 abitanti situato nella zona Est dei castelli romani a 575 metri di altezza sul livello del mare. Oltre al principale nucleo abitativo che sorge sull'omonimo colle, i confini di Monte Compatri si estendono fino a via Casilina, comprendendo le località di Laghetto e Pantano Borghese [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

