



Rif.: 40445129

**€ 68.000**

**Box / posti auto in vendita**

Monte Compatri, Via Colonna

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 73 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Bagni:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Su via Colonna, in posizione prossima al centro e ai servizi della cittadina di Monte Compatri, proponiamo in vendita un locale destinazione C2 di circa 65 mq posto al piano terra. L'immobile è dotato di servizi igienici e di utenze acqua e luce dirette. Posizione, accesso e forma sono agevolati, e rendono la soluzione ideale in funzione di molteplici utilizzi, da rimessa per auto a magazzino. La soluzione si presenta in buone condizioni sia internamente che esternamente. Monte Compatri è un comune di circa 13 000 abitanti situato nella zona Est dei castelli romani a 575 metri di altezza sul livello del mare. Oltre al principale nucleo abitativo che sorge sull'omonimo colle, i confini di Monte Compatri si estendono fino a: via Casilina, comprendendo le località di Laghetto e Pantano Borghese, attuale capolinea della nuova Metro C di Roma; via Prenestina, comprendendo la frazione Osteria dell'Osa; via Tuscolana, dove rientra la località Molara; Pratarena, nel contesto del parco regionale dei Castelli Romani. Monte Compatri si trova a 15 km da Roma; a 6 km da Frascati; a 4 km dal casello autostradale di Monte Porzio Catone, con immissione diretta sull'arteria A1 Roma-Napoli; a 3 km [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

