



Rif.: 61247742

€ 239.000

Negozio in vendita

Albano Laziale, Via Del Mare - Pavona

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

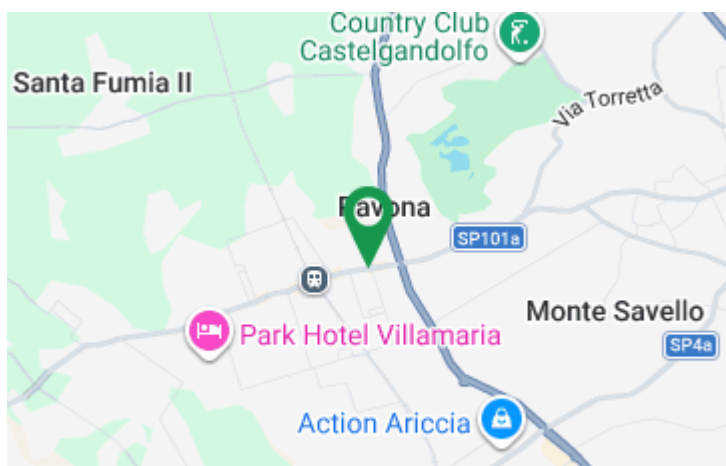
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ALBANO LAZIALE - Pavona - Via del Mare USO INVESTIMENTO:
Locato ad un'attività di somministrazione con contratto di locazione in corso dal 2018 pari ad Euro 1.800,00/mese e due depositi cauzionali Rendita del 9% . Locale commerciale di 80 mq attualmente diviso in due ambienti con antibagno e servizioH: 3 mtCondizionato e cablato per fonia e datiFinestratoAnnessa veranda antistante di 30 mqDoppio IngressoCorte laterale in uso esclusivo di 300 mq ed ulteriore corte di 200 mq in uso comune. locale ad uso deposito di 100 mq attualmente unico ambienteH: 3.5 mtAccesso da Rampa esterna carrabile- Rif. PX03-2026-Per visualizzare la disposizione interna e le foto cliccare su planimetriaOgni agenzia ha un proprio titolare ed è autonomaAffiliato Tecnocasa - Piazzale Padre Pio da Pietrelcina, 7.8.9 - 00073 CASTEL GANDOLFO (RM)Tel 069311844 Mobile con servizio di messaggistica Whatsapp: 3276985718 rmhi1



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

