



Rif.: 61233299

€ 2.800 / mese

Capannone in affitto

Ariccia, Via IV Negroni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARICCIA - Via IV Negroni - Porzione di capannone artigianale/industriale posto su due livelli così composto: 400 mq attualmente adibito a zona lavorazione diviso in due ambienti con antibagno e due servizi H: 7.7. mt al punto più alto e 6.5 mt al punto più basso Finestrato Un portone carico/scarico merce. e . 200 mq di zona ad uso ufficio posta su due livelli collegati da scala interna ed ascensore Attualmente diviso in sette vani Doppio servizio H: 3 mt Condizionato e cablato per fonia e dati Accesso pedonale indipendente Piazzale di pertinenza di 300 mq Unico accesso in uso comune comodo a tutti i mezzi. Libero dal 01/10/2026 - Rif. P62-2026-Per visualizzare la disposizione interna e le foto cliccare su planimetria Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma Affiliato Tecnocasa - Piazzale Padre Pio da Pietrelcina, 7.8.9 - 00073 CASTEL GANDOLFO (RM) Tel 069311844 Mobile con servizio di messaggistica Whatsapp: 3276985718 rmhi1



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

