



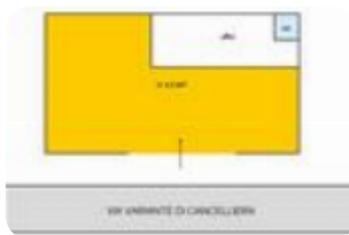
Rif.: 60807170

**€ 595.000**

## Laboratorio in vendita

Ariccia, Via Variante DI Cancelliera

<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 850 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ARICCIA - Via Variante di Cancelliera - Porzione di capannone artigianale: 650 mq open space con spogliatoi e servizi. H: 6.5 mt (al punto più alto) - H: 4.5 mt (al punto più basso). 200 mq di zona ufficio posta al piano primo con entrata indipendente: cinque vani con archivio e servizio. Condizionata e cablata per fonia/dati. Montacarichi Due portoni per carico/scarico merce. Piazzale antistante e laterale di 800 mq con accesso comodo a tutti i mezzi. Per visualizzare la disposizione interna e le foto cliccare su planimetria. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Affiliato Tecnocasa - Piazzale Padre Pio da Pietrelcina, 7.8.9 - 00073 CASTEL GANDOLFO (RM) Tel Orari: dal lunedì al venerdì h 9.00/19.30; sabato h 9.00/13.00

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

