



Rif.: 60754345

**€ 1.350.000**

**Capannone in vendita**

Ariccia, Via Cancelliera

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ARICCIA - Via Cancelliera -Capannone industriale/artigianale posto su tre livelli collegati da scala intera e montacarichi:- 1100 mq al piano terra composto di un unico ambiente con servizi ed annessa zona uffici di 200 mq. H: 5 mt. - 700 mq al piano primo composto di un unico ambiente con servizi ed annessa zona uffici di 200 mq.H: 2.30 mq al punto più basso e H: 3.5 mt al punto più alto. Condizionato. - 200 mq al piano secondo di zona uffici con relativi servizi.10 portoni per carico/scarico merce e tre accessi pedonali.Piazzale perimetrale di 1500 mq con ingresso da Via Cancelliera. Anche in affitto ad Euro 12.000,00 mesePrezzi oltre IVAOgni agenzia ha un proprio titolare ed è autonomaAffiliato Tecnocasa - Piazzale Padre Pio da Pietrelcina, 7.8.9 - 00073 CASTEL GANDOLFO (RM)Tel Orari: dal lunedì al venerdì h

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

