



Rif.: 40229788

**€ 220.000**

**Negozi in vendita**

**Albano Laziale, Piazza Antonio Gramsci**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

ALBANO LAZIALE - Piazza Antonio Gramsci -USO INVESTIMENTO, locato ad un'attività di abbigliamento con contratto di locazione da stipulare ex novo e pari ad Euro 1.500,00 mese.Locale commerciale di 30 mq composto di un unico ambiente con servizio. H: 3.5 mt. Finestrato. Condizionato. Annesso show room di 60 mq posto al piano primo con servizio. Unico ingresso con vetrina.Rendita del 8.18%.Prezzo oltre IVAPer visualizzare la disposizione interna e le foto cliccare su planimetriaOgni agenzia ha un proprio titolare ed è autonomaAffiliato Tecnocasa – Piazzale Padre Pio da Pietrelcina, 7.8.9 - 00073 CASTEL GANDOLFO (RM)Tel Orari: dal lunedì al venerdì h 9.00/19.30; sabato h 9.00/13.00

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

