Affiliato: Studio Olevano Romano Srl
Partita IVA: 06195831000
Via VI Giugno, 22 00035 Olevano Romano (RM)
Email: rmhh8@tecnocasa.it - Tel.: 069562624















Rif.: 61292851

↓ € 53.000

~~€ 74.000~~ (-29%)

Box / posti auto in vendita

Olevano Romano, Via Cavour

Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Box
Bagni:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Olevano Romano: Proponiamo in vendita un locale commerciale di ampia metratura situato in una posizione centrale e strategica, caratterizzato da un'eccezionale visibilità grazie alla sua posizione fronte strada.L'immobile rappresenta la soluzione ideale sia per attività commerciali che cercano un forte passaggio pedonale e veicolare, sia per professionisti alla ricerca di uno studio di prestigio. • Posizione strategica: In pieno centro, inserito in un contesto commerciale e direzionale dinamico.• Grande visibilità: Posizione fronte strada con due ampie vetrine e una finestra aggiuntiva, che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale e una vetrina pubblicitaria permanente.• Superficie: oltre 100 mq con oltre il soppalco e un bagno, con spazi facilmente modulabili a seconda delle esigenze specifiche dell'attività.• Versatilità unica: L'immobile offre la rara e strategica possibilità di essere utilizzato (totalmente o parzialmente) come parcheggio privato o area di carico/scarico merci, un plus introvabile in una zona centrale al ridosso del centro storico. Dotato di acqua e luce.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.