Affiliato: Studio Olevano Romano Srl
Partita IVA: 06195831000
Via VI Giugno, 22 00035 Olevano Romano (RM)
Email: rmhh8@tecnocasa.it - Tel.: 069562624















Rif.: 61292831

€ 720.000

Casa indipendente in vendita

Olevano Romano, Contrada Colle Pazzo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Box:	2
Posti auto:	6
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Olevano Romano: nella verdeggiante contrada di Colle Pazzo, si propone in vendita un'esclusiva Azienda Biologica certificata della DOC di Olevano Romano. L'azienda rappresenta un'eccellenza vitivinicola pronta, sostenibile e dal posizionamento premium a pochi passi da Roma.Punti di forza per l'Investitore:- Primato & Brand: apripista del biologico nella denominazione, con un'identità di marca forte, autorevole e altamente distinguibile.- Eccellenza Enologica: impianti di qualità superiore e tecniche avanzate focalizzate sulla massima valorizzazione dei vitigni autoctoni (Cesanese).- Posizionamento di Nicchia: produzione limitata e ricercata, ad alto valore aggiunto e forte vocazione territoriale.- Formula 'Chiavi in mano': azienda agricola snella, efficiente, con pratiche biologiche/biodinamiche già consolidate e perfetto equilibrio tra biodiversità e resa qualitativa.Descrizione della porzione di azienda in vendita- Quattro vigneti coltivati (1,2 ha con Cesanese di Affile; 1 ha con Cesanese di Affile; 1,3 ha con Riesling Renano, Malvasia Puntinata del Lazio, Semillon e Chenin; 0,6 ha con Riesling Renano, Vivai Thaler, Portinnesto Kober 5bb).- Uliveto con 110 piante variet? [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.