



Rif.: 61179320

€ 228.000

Villa singola in vendita

Olevano Romano, Contrada vancirella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Balconi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Olevano R. Proponiamo in vendita VILLA INDIPENDENTE in posizione rialzata in contesto riservato e a pochi passi a piedi dalla fermata Cotral e dai servizi e negozi principali. L'immobile gode di una vista aperta e panoramica che rendono gli ambienti luminosi e piacevoli. La Villa è Nuova, appena ristrutturata. Totalmente (Fine lavori Dicembre 2025) con il super bonus 110 Nulla osta sismico Classe Energetica A+ Pannelli fotovoltaici solari Locale tecnico con batteria di accumulo E colonnina Wall box per ricaricare Veicoli elettrici La proprietà si sviluppa su più livelli: Piano terra Ingresso , Ampio salone con predisposizione canna fumaria, e Angolo cottura, facilmente divisibile anche in due ambienti separati, bagno di servizio Piano primo, accessibile con comoda scala in marmo dove si trovano due camere da letto di cui una con balcone, predisposizione per lavanderia e cabina armadio, bagno con doccia Secondo ed ultimo piano, spaziosa Camera da letto con ripostiglio, bagno con doccia e ulteriore vano dove poter ricavare uno studio. Rifiniture di pregio Pavimento di ottima fattura Come la rubinetteria e i materiali usati per i rivestimenti Infissi doppio vetro termico tutte con riba [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

