



Rif.: 60801106

**€ 155.000**

## Villa singola in vendita

Bellegra, Località madonna delle grazie

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Bellegra: In posizione panoramica e verdeggiante nei pressi del caratteristico convento di San Francesco si propone in vendita Fabbricato disposto su due livelli Composto cucina abitabile con camino, sala con balcone e bagno, al secondo piano mansardato due camere e comodo servizio. Al piano seminterrato locali c/2 cantine. L'abitazione è stata oggetto di bonus 110 nel 2022/2023 in specifico sono stati ricambiati tutti gli infissi ultima generazione taglio termico e doppia camera massima efficienza termica, pannelli solari 6kw con 2 accumulatori di tensione. Completa la proprietà un terreno di c/a 1.500mq. Ottima soluzione abitativa a pochi metri dalla fermata cotral e 4 km dal centro abitato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

