



Rif.: 61153380

€ 497.000

Attico in vendita

Nettuno, Via Olmata

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 1.900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA DELL'OLMATASignorile attico ubicato nel cuore di Nettuno Centro, con una splendida ed esclusiva vista sul mare dal Circeo ad Anzio, irripetibile nel suo genere e si distingue per la sua disposizione funzionale e luminosa. La posizione centrale permette di godere di tutte le comodità e i servizi che Nettuno ha da offrire, rendendo questa proprietà un'opportunità unica per chi cerca una residenza elegante con una vista impareggiabile sul mare. Situato in zona pedonale, dove troviamo negozi di tutti i generi, bar, farmacia, supermercati ed abbigliamento, a 150 metri dagli stabilimenti balneari e dal Forte Sangallo con destinazione d'uso sia come prima casa che come casa vacanze. L'immobile è posto al 7° piano con ascensore fino al 6° piano di una palazzina in misto intonaco-cortina in ottimo stato, unico nel piano ed è dotato di doppia entrata. Varcando la porta, accediamo ad un ingresso con armadio a muro dove sul lato sinistro troviamo un disimpegno con una camera da letto di 14,5 mq, un comodo ripostiglio finestrato di 3 mq ed un bagno con finestra e doccia di 3,6 mq. Continuando troviamo una cucina di 4,5 mq, se pur di piccole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

