

Partita IVA: 13877221005

Viale Giacomo Matteotti, 51 00048 Nettuno (RM) Email: rmhh5@tecnocasa.it - Tel.: 069807422





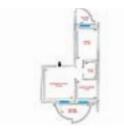












# Mappa

# Centro Commercial Le Vele Nettuno Stabilimento Baln Nettuno Spiaggia

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61125449

# € 139.000

## Trilocale in vendita

Nettuno, Via Valle D'Aosta - Nettuno Centro

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 54 ca.Locali:3Sottotipologia:3 locali

 Bagni:
 1

 Balconi:
 2

 Posti auto:
 1

 Piano:
 2

### Questo immobile è esente da classe energetica

VIA VALLE D'AOSTA In palazzina completamente ristrutturata, a 600 metri dal mare e nelle immediate vicinanze di negozi e servizi, disponiamo di appartamento di 54 mg posto al 2º piano con ascensore. Varcando la soglia di ingresso accediamo ad un soggiorno con angolo cottura con uscita su un balcone abitabile di 7 mq circa, continuando troviamo una camera matrimoniale con uscita su un secondo balcone di 4,5 mq circa, una stanza pluriuso con uscita sul balcone abitabile ed un bagno con doccia. I balconi offrono spazi esterni privati, perfetti per godere di momenti all'aria aperta.L'immobile si presenta in buono stato ed è dotato di finestre doppiovetro, portone blindato, porte in legno.La proprietà include anche un posto auto di 12 mq, garantendo comodità e praticità. La posizione centrale permette di accedere facilmente ai servizi e alle attrazioni locali, rendendo questa soluzione abitativa adatta a chi cerca comfort e vicinanza ai principali punti di interesse della città.Possibilità di visionare l'immobile, tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 06/9807422-06/9808026. Whatsapp 3208577774. L'ufficio è aperto tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDI al VEN [...]

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

