



Rif.: 61233701

€ 65.000

Rustico in vendita

Labico, S.da Seconda - Colle Spina

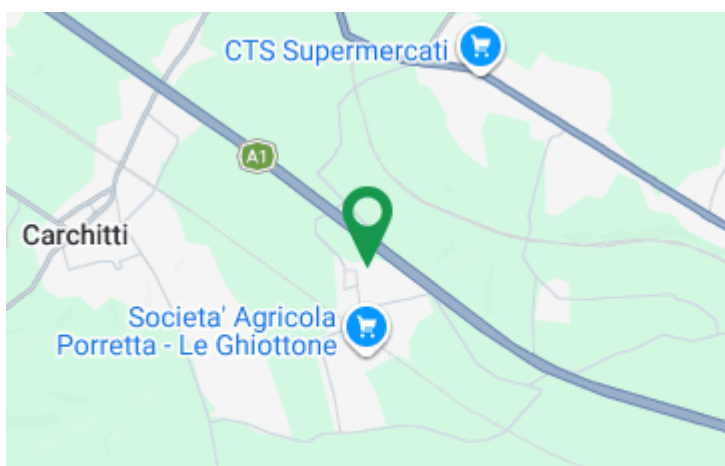
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 129 ca.
Sottotipologia:	rustico
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Fabbricato Indipendente allo stato grezzo (collabente) ai piani S1-Terra e Primo, insistente su Corte Pertinenziale della Superficie fra coperto e scoperto di Mq. 1271. L'Immobile è ubicato nel Comune di Labico (RM) -località Colle Spina, in Zona Espansione 'C4'- Edificabile, con Indice di Fabbricabilità Fondiaria, pari a 0,40 (508 corrispondenti ad 170 fuori terra). L'immobile è stato edificato negli anni 80 e per lo stesso è stata rilasciata Concessione del Titolo Abilitativo Edilizio in Sanatoria nel 2012. Lo stesso non è stato mai terminato e ad oggi, il Solaio di Copertura è in precario stato e tutto l'immobile è ricoperto di vegetazione. E' consigliabile la demolizione e la ricostruzione, sulla base degli indici attuali di PRG.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

