



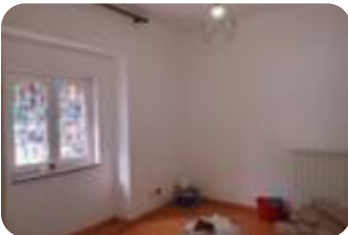
Rif.: 61198581

**€ 126.000**

### Trilocale in vendita

Valmontone, Via Prato della Madonna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Appartamento ristrutturato, pronto per essere abitato, di 80 mq circa, posizionato al centro del paese, con tutte le comodità a portata di mano. L'immobile è posto al piano terra di una piccola palazzina, anch'essa ristrutturata di recente. La soluzione è così suddivisa: Ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale con balconcino, seconda camera, bagno finestrato con doccia e locale lavanderia. I materiali presenti all'interno sono, infissi in pvc con doppio vetro a taglio termico, grate di sicurezza, portone blindato, pavimentazione in laminato, porte in legno, ecc. Le utenze, gas metano, acqua diretta, corrente elettrica, fognatura comunale, tutto già allacciato, solamente da volturare. L'appartamento si presenta abitabile da subito, senza dover effettuare lavori di manutenzione. Ideale per coloro che necessitano di centralità, poichè a pochi passi da tutte le strutture primarie come scuole, negozi, farmacie, fermate dei mezzi pubblici, ecc

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

