



Rif.: 61183692

€ 209.000

Villa a schiera in vendita

Labico, Str. Seconda - Colle Spina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	5
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

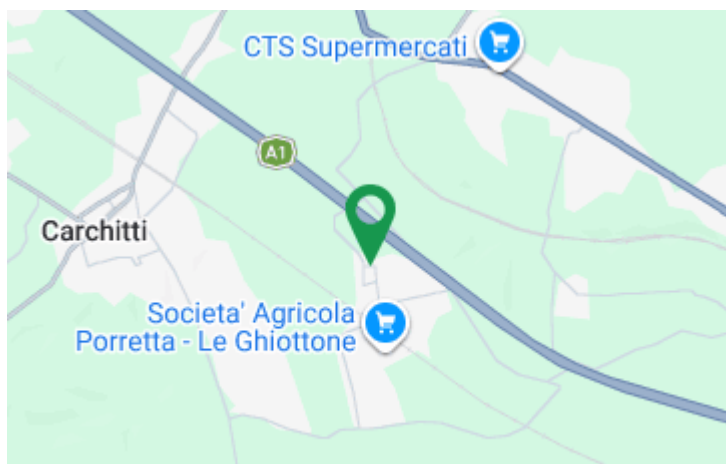
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villino angolare disposto su tre livelli, ideale per chi desidera spazi comodi, indipendenza e comfort proprietà è dotata di ingresso carrabile e di un ampio giardino, in parte pavimentato e in parte adibito a curato giardino erboso, perfetto per momenti di relax all'aperto o per famiglie con bambini e animali domestici. L'immobile è stato recentemente oggetto di interventi con Ecobonus, che hanno consentito un significativo miglioramento dell'efficienza energetica. È presente un impianto fotovoltaico da 5 kW, che contribuisce al contenimento dei consumi e rende la villetta in classe energetica D, garantendo maggiore sostenibilità e risparmio nel tempo. L'ingresso si apre su un'accogliente cucina con accesso diretto al patio esterno, ideale per pranzi e cene all'aperto. Completano il livello una camera matrimoniale, una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

