



Rif.: 61172481

€ 147.000

Villa a schiera in vendita

Labico, Via guglielmo fioramonti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Villino d'angolo pari al nuovo in zona residenziale collinare in contesto tranquillo e riservato, proponiamo villino d'angolo bilivello, pari al nuovo e mai abitato, situato in una splendida zona residenziale e collinare, ben esposta e luminosa. L'immobile ha un giardino privato e dispone di box auto, ideale per chi cerca comfort e indipendenza. Al primo piano troviamo: balcone d'ingresso accogliente soggiorno con angolo cottura camera da letto bagno finestrato ampio terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. Al piano superiore, una grande mansarda versatile, dove è possibile ricavare due camerette o uno spazio multifunzionale secondo le proprie esigenze. La stazione ferroviaria è comodamente raggiungibile a piedi, rendendo l'immobile ideale anche per pendolari o per chi desidera muoversi senza auto. Soluzione ideale per famiglie, giovani coppie o come investimento, pronta da personalizzare o vivere fin da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

