



Rif.: 61149070

€ 229.000

Villa a schiera in vendita

Labico, Circonvallazione Giovanni Falcone

Tipologia: ville

Superficie: mq 132 ca.

Sottotipologia: villa a schiera

Spese Annuie: € 0

Bagni: 3

Terrazzi: 2

Balconi: 1

Piano: 3

Classe energetica: E

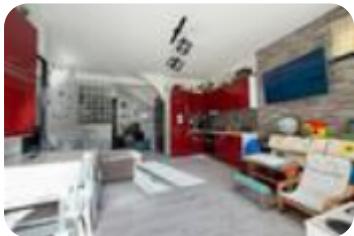
EP globale non rinnovabile: 130.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.01 kW h/m² anno

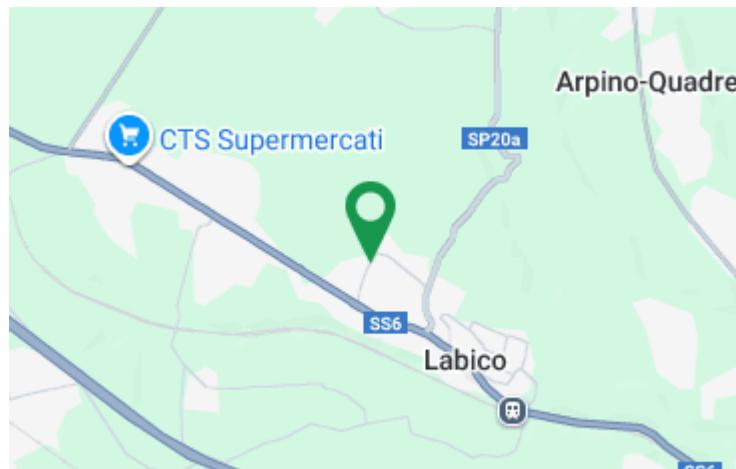
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Villetta a Schiera con Doppio Ingresso a Labico – Circonvallazione Giovanni Falcone Soluzione perfetta per chi cerca spazio, autonomia e versatilità. La casa si sviluppa su 3 piani ed è caratterizzata da doppio ingresso, ideale per chi desidera mantenere due ambienti indipendenti sotto lo stesso tetto. Composizione: • Piano inferiore: sala hobby attualmente organizzata come mini appartamento con ingresso indipendente composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e un bagno; • Piano principale: cucina abitabile, salone con termo-camino, bagno e accesso a un ampio spazio esterno vivibile all'ingresso. • Piano superiore: due camere, bagno, ampio terrazzo e locale lavanderia/ripostiglio. Punti forti • Doppio ingresso già disponibile • Ambienti luminosi e ben distribuiti • Possibilità di gestire la casa come unica abitazione o come due unità separate • Spazi esterni



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

