

Partita IVA: 14700771000
Via Casilina, 225 00038 Valmontone (RM)
Email: rmhh4@tecnocasa.it - Tel.: 069590500

















### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61146293

## € 249.000

### Villa singola in vendita

Valmontone, Colle piscarello

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 110 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: villa singola

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 3

 Box:
 1

 Posti auto:
 6

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In vendita casa singola in zona centrale, ideale per chi cerca comodità, privacy e tutti i servizi a portata di mano.L'abitazione si sviluppa su un unico livello ed è circondata da un giardino privato che offre uno spazi verde e ottime possibilità di relax all'aperto. La consistenza del giardino e' di circa 690 mq , l'accesso e' con cancello automatico.La proprietà comprende inoltre un box auto e un bel piazzale , perfetto per ospitare più vetture o per chi necessita di un'area di manovra ampia e comoda.Un accogliente portico introduce all'interno della casa, dove gli ambienti sono ben distribuiti e luminosi.La zona giorno è composta da un ampio salone dotato di termo-camino, ideale per creare un'atmosfera calda e conviviale, e da una cucina funzionale.La zona notte include un corridoio, una camera matrimoniale, due camerette e un bagno con docciaSoluzione perfetta per famiglie o per chi desidera

# Scopri

Punta qui il tuo smartphone

