



Rif.: 61116108

**€ 147.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Valmontone, Via colle delle pastene

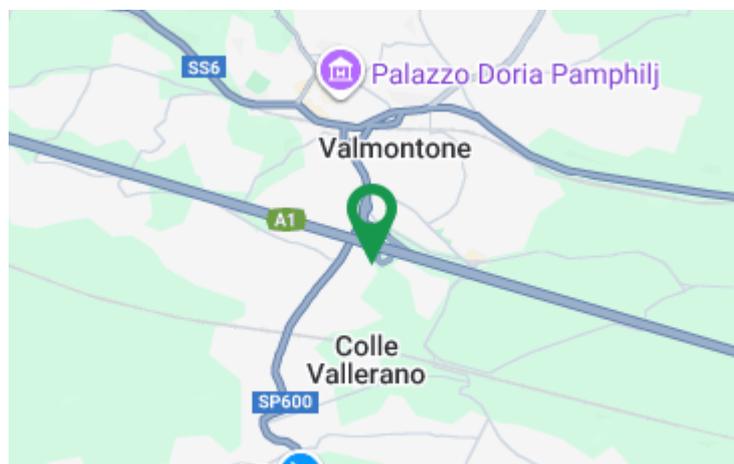
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** 

Nel comune di Valmontone, proponiamo in vendita una casa indipendente di 90 mq abitativi con corte esclusiva di 1.500 mq circa, portico antistante, 2 cantine e 2 posti auto coperti, ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e funzionale. L'immobile, costruito nel 1967, ristrutturato e ampliato successivamente, si sviluppa interamente al piano terra, offrendo un accesso diretto e agevole a tutte le stanze. La proprietà comprende in totale 6 vani catastali, così suddivisi internamente: ampio soggiorno con termocamino e angolo cottura, 3 camere da letto di cui una con servizio igienico privato, corridoio e grande bagno che presenta sia vasca che doccia, il tutto ben distribuito, che può essere personalizzato secondo le proprie esigenze. Si accede alla proprietà tramite cancello carrabile automatizzato. Il giardino circostante ben recintato, presenta anche una graziosa zona dotata di forno a legna e barbecue perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ama il contatto con la natura. La casa, di categoria civile, si presta a diverse possibilità di ristrutturazione o ammodernamento, permettendo di creare un ambiente su misura. Situata in una zona tranquilla, ma ben c [...]



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

