



Rif.: 60960443

↓ € 75.000

€95.000 (-22%)

## Quadrilocale in vendita

Labico, Corso Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

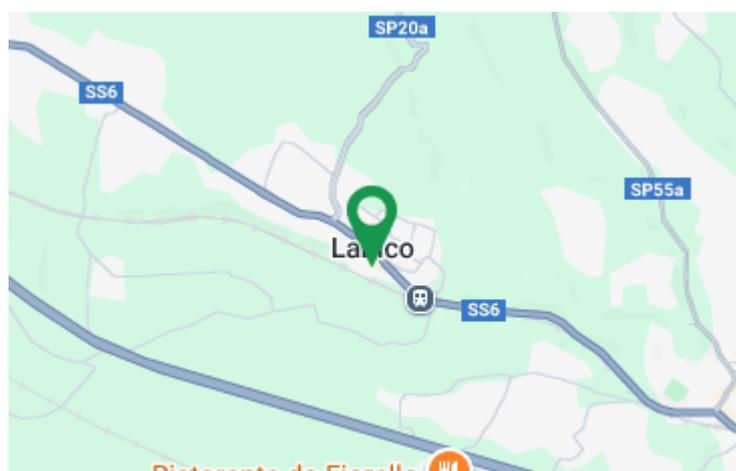
EP globale rinnovabile: 81.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita un luminoso appartamento situato sul Corso di Labico, all'interno di un edificio storico che racconta storie di un tempo passato. Questo immobile al primo piano è una perfetta fusione tra il fascino del passato e il comfort moderno. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, ideale per chi ama intrattenere, una camera matrimoniale con bagno interno per la tua privacy, due camerette accoglienti e un ulteriore bagno. La proprietà è arricchita da un balcone che offre uno spazio esterno privato per godersi il panorama urbano. Parzialmente ristrutturata, e' predisposta per l'installazione dell'aria condizionata, garantendo comfort in ogni stagione. Inoltre, c'è la possibilità di acquistare una cantina sottostante di 50 mq, perfetta per chi necessita di ulteriore spazio di stoccaggio. Il riscaldamento è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

