



Rif.: 60912137

**€ 249.000**

**Villa singola in vendita**

Valmontone, Via palestrina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 342.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Elegante Villa singola in un residence esclusivo a un kilometro del centro della città di Valmontone con 600mq circa di giardino e box. La Villa è disposta su due livelli ed è così composta: portico d'ingresso, ampia zona living con camino pavimentata in cotto toscano, cucina abitabile, altra saletta, bagno con doccia e tinello nella zona giorno. Nella zona notte invece la pavimentazione è in parquet dove troviamo tre camere da letto, bagno e un piccolo terrazzo. Il giardino è ben distribuito permettendo sia di

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

