



Rif.: 60698576

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

Valmontone, Via della tota

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento Spazioso in Vendita a Valmontone Scopri questo incantevole appartamento situato nella zona centrale e collinare di Valmontone, perfetto per chi cerca comodità e spazio. Al primo piano con ingresso indipendente, l'immobile offre un ampio salone che si apre su un terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è dotata di un terrazzino aggiuntivo, perfetto per una colazione al sole. Con due camere da letto, una cameretta e doppi servizi, lo spazio non manca per tutta la famiglia. L'appartamento vanta anche un balcone e due box auto al piano terra attualmente utilizzati come magazzini, offrendo ulteriore spazio per le tue esigenze. Senza spese condominiali, questa proprietà è un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere a pochi passi dal centro del paese. La stazione ferroviaria è facilmente raggiungibile a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

