



Rif.: 61252841

€ 275.000

Quadrilocale in vendita

Genzano Di Roma, Via Dottor Catalano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.320
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 95.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

GENZANO – Via Dottor. Catalano, proponiamo in vendita, appartamento quadrilocale di circa 95 mq, in ottimo stato, con doppi servizi, terrazzo esclusivo e posto auto di circa 24 mq dotato di utenza idrica esclusiva. L'immobile è composto da entrata con accesso diretto sul salone, angolo cottura a vista, corridoio, due camere da letto, una cameretta e due bagni dotati di doccia, di cui uno finestrato. A completare la proprietà un terrazzo esclusivo che circonda la casa su tre lati, regalando una tripla esposizione. L'immobile è inserito in uno stabile di recente realizzazione, costruito secondo le normative antisismiche previste dal Decreto Abruzzo, con impianti certificati e conformi alle disposizioni del 2012. Il palazzo è privo di barriere architettoniche ed è dotato di un comodo ascensore con accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

