



Rif.: 61243800

€ 239.000

Villa singola in vendita

Genzano Di Roma, Via Castello di San Gennaro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

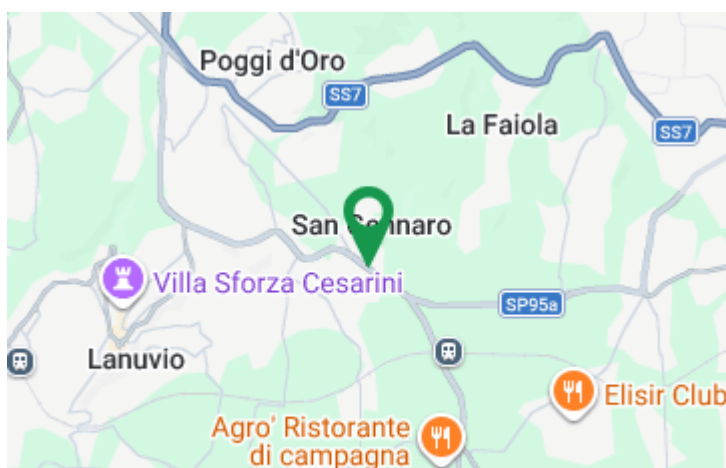
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CASTELLO DI SAN GENNARO – VIA APPIA VECCHIA, proponiamo in vendita VILLA UNIFAMILIARE. La parte abitativa, che è di circa 150 mq, si sviluppa tutta su unico livello al piano terra, ed è composta da: salone doppio con termocamino, cucina abitabile, corridoio, camera da letto matrimoniale con bagno interno finestrato e dotato di doccia, due camere, una cameretta, un comodo ripostiglio, disimpegno e due bagni, entrambi finestrati, di cui uno con vasca idromassaggio ed uno con doccia. All'esterno un bel portico di circa 40 mq, un terrazzo panoramichissimo e un balcone di 15 mq. Al piano seminterrato invece unico ambiente di circa 135 mq totalmente da rifinire. Completa la proprietà un terreno con diversi alberi di ulivo e da frutta. L'immobile si presenta in buono stato, nella parte abitativa. Il portone di ingresso è blindato, gli infissi sono in PVC con doppio vetro e le persiane in ferro.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

