



Rif.: 61242615

€ 349.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Genzano Di Roma, Via Giovanni Segantini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTECAGNOLETTO – VIA SEGANTINI, proponiamo in vendita porzione di Villa TRIFAMILIARE di ca. 310 mq disposta su tre livelli, con vista panoramica verso il mare e le isole pontine, giardino di ca. 700 mq e garage di 80 mq. Al piano rialzato, da cui si accede attraverso un bel terrazzo, ingresso, ampio salone con camino e annessa zona pranzo, cucina abitabile e bagno finestrato con vasca; al primo piano: disimpegno, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno interno, due camerette, di cui una con balcone e bagno finestrato con vasca. Al piano terra garage con cucinotto, cantina e bagnetto di servizio. Accessibile internamente, tramite scala che collega i due piani, ed esternamente tramite basculante. Completa la proprietà un bel giardino perimetrale di circa 700 mq, in parte pavimentato, con diversi alberi e piante di vario genere. L'immobile si presenta da ristrutturare e per questo rappresenta la soluzione perfetta da poter personalizzare secondo i propri gusti ed esigenze. È dotato di impianto di allarme e gli infissi sono in legno con vetro zona è situata nelle immediate vicinanze

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

