



Rif.: 61238079

€ 148.000

Casa indipendente in vendita

Genzano Di Roma, Via Della Selva

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

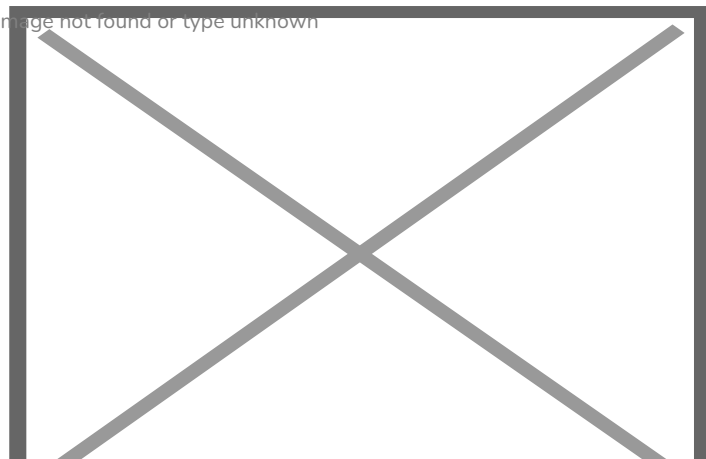
EP estiva del fabbricato: ☺

Genzano di Roma – Via Della Selva, proponiamo in vendita una casa indipendente di circa 80 mq, disposta su due livelli. L'immobile è composto al piano terra da zona giorno con cucina a vista, bagno con doccia, disimpegno e un pratico ripostiglio. Al piano superiore una camera da letto matrimoniale, una cameretta con servizio e zona studio. È presente un sottotetto accessibile attraverso una scala retrattile, non abitabile, adibito a ripostiglio. L'immobile internamente si presenta in buono stato in quanto ristrutturato nel 2022. Gli infissi sono in alluminio doppio vetro al piano terra, mentre al primo piano sono in legno con vetro singolo. Dotato di riscaldamento autonomo. La posizione è semi centrale, a pochi minuti a piedi è possibile raggiungere servizi, negozi e collegamenti principali. Soluzione ideale per chi cerca un immobile pronto da abitare e situato in una zona tranquilla ma ben servita.



Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

