



Rif.: 61218186

€ 199.000

Quadrilocale in vendita

Genzano Di Roma, Corso Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

GENZANO – CORSO A. GRAMSCI, proponiamo in vendita APPARTAMENTO Quadrilocale di circa 120 mq posto al primo piano con comodo vano scala e terrazzo esclusivo a livello di circa 30 mq. L'immobile è composto da Salone con Angolo Cottura, 4 ampie camere da letto (possibilità di trasformazione di una camera in spaziosa cucina abitabile), grande bagno finestrato con doccia e balcone (possibilità di ricavare 2 comodi bagni entrambi finestrati). Completa la proprietà un bel terrazzo esclusivo di circa 30 mq. L'appartamento è stato all'interno di PALAZZO STORICO risalente al 1872, internamente si presenta in Ottimo Stato perché ristrutturato nel 2009, il riscaldamento è autonomo, gli infissi sono in alluminio anodizzato con doppio vetro e la caldaia è stata sostituita di recente. Inoltre, a parte, è possibile acquistare un Garage adiacente il fabbricato posto al piano terra di circa 34 mq con accesso da via Colabona con corte interna adibita ad altro posto auto scoperto. La posizione è particolarmente strategica: l'immobile si trova sul Corso principale di Genzano di Roma con tutti i

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

