



Rif.: 61191417

€ 80.000

Bilocale in vendita

Genzano Di Roma, Corso Antonio Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GENZANO DI ROMA – CORSO ANTONIO GRAMSCI, proponiamo in vendita luminoso bilocale di circa 50 mq, situato al secondo piano di una palazzina in posizione centrale e servita. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto con affaccio finestrato sul corso principale e bagno con doccia. L'appartamento si presenta in ottimo stato, pronto per essere abitato fin da subito. È dotato di infissi in alluminio con doppio vetro e persiane in alluminio, impianti autonomi con caldaia dedicata e impianto elettrico sfilabile. Inoltre sono presenti due pratici soppalchi e un ampio armadio a muro, ideali per ottimizzare gli spazi e garantire maggiore funzionalità. La posizione è particolarmente strategica: l'immobile si trova a pochi passi da negozi, servizi, attività commerciali e trasporti pubblici, rendendo la casa perfetta sia per uso abitativo che come investimento. Soluzione ideale per chi cerca un appartamento senza necessità di lavori di ristrutturazione, mutuabile fino al 100% ; oppure per chi cerca un immobile da poter mettere a reddito.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

