



Rif.: 61174426

€ 465.000

Villa singola in vendita

Genzano Di Roma, Via Giorgio Morandi

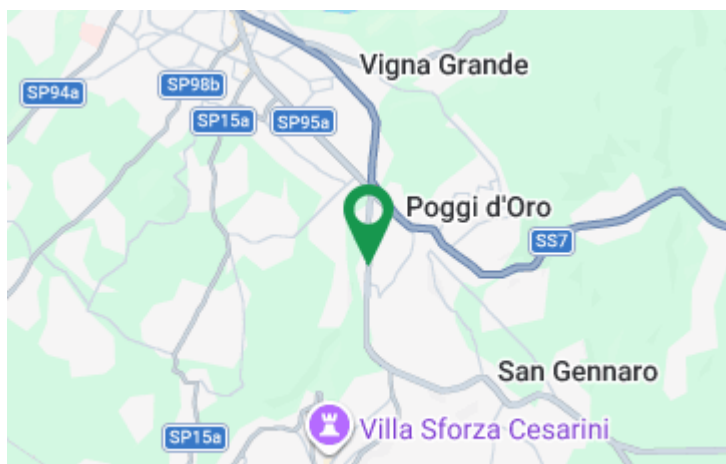
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1


Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Genzano di Roma - MONTECAGNOLETTO – Via Giorgio Morandi, proponiamo in vendita VILLA UNIFAMILIARE di ca. 600 mq, disposta su più livelli e con giardino di 2700 mq. Il piano terra (160 mq ca.), circondato da un bel portico di circa 95 mq, internamente è composto da salone doppio con termocamino, tinello-cucina abitabile, 2 camere da letto, corridoio, due bagno finestrati, uno con doccia e l'altro con vasca idromassaggio. Il primo piano (130 mq ca.) è composto da disimpegno, 3 ampie camere matrimoniali, di cui una con terrazzo e altre 2 camere mansardate; completa il piano un bagno finestrato. Al secondo piano, locali sottotetto. Il piano seminterrato (310 mq ca.) è composto da un'ampia Sala Hobby, caratterizzata da finiture rustiche, (travi a vista, mattonato in pietra) con due angoli cottura, termocamino e un bel forno a legna doppio. Completa il piano un garage di circa 160 mq con comodo accesso attraverso una rampa. All'esterno la proprietà è impreziosita da un giardino privato di circa 2.700 mq, ricco di alberi da frutto e piante di vario tipo, ideale per chi ama vivere gli spazi verdi in ogni stagione. La villa, edificata nel 1974, si presenta in discreto stato manutentivo, [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

