



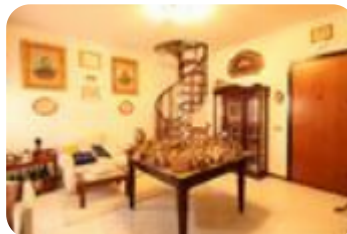
Rif.: 61156904

€ 229.000

Attico in vendita

Genzano Di Roma, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Roma – Proponiamo in vendita, ATTICO bilivello di circa 107 mq, situato ai piani terzo e quarto con ascensore, completo di doppi servizi, balcone, terrazzo e garage. L'immobile è composto al primo livello da una luminosa zona giorno, cucina abitabile con accesso al balcone, disimpegno, camera matrimoniale, ampia cameretta e bagno finestrato con doccia; Al secondo livello, mansardato, una seconda camera matrimoniale, un bagno con vasca e un comodo terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà un garage di circa 17 mq, dotato di corrente elettrica e acqua, posto al piano seminterrato. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, è abitabile sin da subito, anche se non sono da escludere interventi di manutenzione e ammodernamento generali. Il portone d'ingresso è blindato, gli infissi sono in legno con doppio vetro ed il riscaldamento è autonomo. La zona è caratterizzata da ampie aree verdi, silenziosa ma non isolata. perfetta per chi desidera tranquillità senza rinunciare ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

