

Rif.: 61154494

€ 249.000

Quadrilocale in vendita

Genzano Di Roma, Via Luigi Einaudi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Luigi Einaudi – proponiamo in vendita APPARTAMENTO QUADRILOCALE di circa 104 mq, posto al secondo piano, con due balconi, doppi servizi, garage e cantina. L'immobile è composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile con uscita sullo stesso balcone, corridoio, camera matrimoniale con balcone, bagno di servizio finestrato e con armadio a muro, due ampie camerette, di cui una con uscita su balcone, secondo bagno finestrato e con vasca idromassaggio. Completano la proprietà una cantina posta all'ultimo piano del palazzo e un garage di circa 26 mq, posto al piano semi interrato e con rampa di accesso dotata di cancello elettrico carrabile. L'appartamento si presenta in ottimo stato in quanto è stato ristrutturato completamente circa 15 anni fa. Il portone d'ingresso è blindato, gli infissi sono in legno con doppio vetro, sono presenti zanzariere in tutti gli ambienti ed è dotato predisposizione per l'impianto di aria condizionata e di impianto di allarme con tecnologie moderne. La costruzione risale a circa metà degli anni '90 ed è presente l'ascensore. Situato in zona semi centrale a



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

