



Rif.: 61150376

**€ 450 / mese**

## Monocale in affitto

Genzano Di Roma, Via Cesare Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Cesare Battisti - Centro Storico, proponiamo in affitto un luminosissimo monocale di circa 30 mq. L'immobile è stato completamente ristrutturato ed è composto da zona giorno con angolo cottura come unico ambiente, bagno dotato di doccia, infissi in PVC effetto legno con doppio vetro e portoncino blindato. Il riscaldamento è autonomo, inoltre è dotato di predisposizione per pompa calore, garantendo un'ottima efficienza energetica e una gestione indipendente dei consumi. Gli ambienti, privi di mobilio, risultano molto luminosi e caratterizzati da comfort moderni e finiture curate, ideali per chi cerca una soluzione pratica e ben collegata nel centro del paese. Soluzione perfetta per single, professionisti e studenti che desiderano vivere in una posizione esclusiva, comoda e servita a pochi passi dalla piazza principale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

