



Rif.: 61148825

**€ 155.000**

## Quadrilocale in vendita

Genzano Di Roma, Corso Antonio Gramsci

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CORSO A. GRAMSCI – a circa 100 mt dalla PIAZZA CENTRALE , proponiamo in vendita QUADRILOCALE DI CIRCA 90 mq con Balcone.L'Appartamento è posto al terzo piano ed è composto da ampio ingresso che conduce ad un disimpegno, un bel salone con una caratteristica cucina in muratura a vista e con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale con soppalco e con bagno interno con doccia, due camerette, secondo bagno, finestrato e dotato di doccia multifunzione, corridoio con un secondo soppalco ed un comodo ripostiglio. Situato all'interno di una palazzina storica, donata nel 1870 dalla Famiglia Fabrizi, al Comune di Genzano di Roma, così come si evince dallo Stemma e dalla Targa che sono affissi sulla facciata esterna del palazzo. L'appartamento si presenta in buonissimo stato, in quanto è stato totalmente ristrutturato circa 15 anni fa. Gli infissi sono in alluminio con doppio vetro e apertura a vasistas, le persiane sono in alluminio ed il portoncino di ingresso è blindato. Caratteristica principale di questo immobile è la luminosità in quanto ha una bellissima vista che si apre verso tutto il centro del paese e verso



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

