



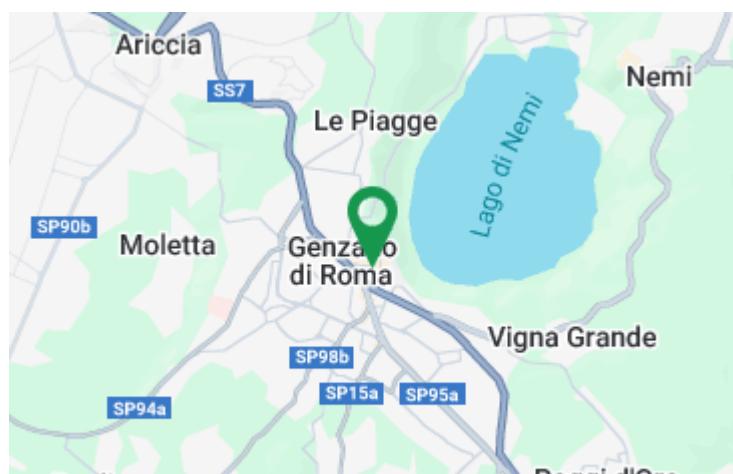
Rif.: 61148621

**€ 140.000**
**Trilocale in vendita**
**Genzano Di Roma, Via Cesare Battisti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 
**EP invernale del fabbricato:** 
**EP estiva del fabbricato:** 

Centro Storico, Via Cesare Battisti - proponiamo in vendita trilocale di circa 80 mq, appena ristrutturato e con balcone panoramico. L'immobile è composto da ingresso, luminosissima zona giorno con angolo cottura e accesso diretto al balcone panoramicissimo, da cui godere di una splendida vista mare e sul centro storico, camera matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno finestrato completo di doccia. La recente ristrutturazione ha dotato l'appartamento di finiture moderne e funzionali, tra cui infissi in PVC effetto legno con doppio vetro, portone blindato, riscaldamento autonomo e aria condizionata, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. La posizione è strategica: tutti i principali servizi si trovano sotto casa e il corso principale è raggiungibile comodamente a pochi minuti a piedi. Soluzione ideale per chi desidera vivere in una posizione centrale senza rinunciare a comfort e tranquillità.


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
